



COMUNE DI LANDIONA

Provincia di Novara

Gentile Contribuente,

come di consueto, il Comune di Landiona, predispone ed invia il prospetto riepilogativo ed i modelli F24 per supportare il contribuente nel pagamento dell'**Imposta Municipale Propria (IMU)** e del **Tributo per i Servizi Indivisibili Comunali (TASI)**.

Si invita, pertanto, la S.V. a prestare particolare attenzione agli immobili indicati nel prospetto riepilogativo e a voler segnalare all'ufficio scrivente eventuali discordanze o inesattezze, fermo restando l'obbligo della presentazione delle dichiarazioni IMU/TASI nei casi prescritti dalle disposizioni vigenti entro il 30 giugno del 2016.

Ai sensi di legge per entrambi i tributi le scadenze sono le seguenti: **ACCONTO ENTRO IL 16.06.2015** e **SALDO ENTRO IL 16.12.2015**. Si ricorda che la rata di acconto è stata calcolata sulla base delle aliquote e delle detrazioni in vigore l'anno precedente ed il saldo a conguaglio sarà calcolato sulle aliquote stabilite dal Comune prima dell'approvazione del bilancio esercizio 2015, prevista attualmente entro il 30 luglio 2015.

Gruppo Catastale	Aliquota IMU stabilita dal Comune per l'anno 2014	Detrazione	Aliquota TASI stabilita dal Comune per l'anno 2014
Abitazione principale e pertinenze (escluse A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze) - Equiparate all'abitazione principale	ESENTE		1* (per TASI: occupante 20% - possessore 80%)
A1/ A8 / A9- C/2 - C/6 -C/7 Abitazione principale	4	€ 200,00=	NO TASI
A (escluso gli A/10) - C/2 - C/6 -C/7	9,7		NO TASI
B - C/3 - C/4 - C/5	10,6		NO TASI
A/10	10,6		NO TASI
C/1	10,6		NO TASI
D (escluso D/5)	10,6		NO TASI
D/5	10,6		NO TASI
Terreni agricoli	9,7		ESENTE
Terreni edificabili	10,6		NO TASI
Fabbricati rurali strumentali (D/10)	ESENTE		I

I valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili soggette a imposta, come definite dall'art. 2 del D. Lgs. 30.12.1992 n. 504 e s.m.i., a cui fare riferimento da parte dei contribuenti, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune:

- **aree residenziali: € 18,00=;**
- **aree artigianali/industriali: € 15,00=;**

L'ufficio tributi è a disposizione per ogni chiarimento al n. di telefono **0321/82.81.21**, al n. di fax **0321/82.83.50**, all'indirizzo e-mail finanziario@comune.landiona.no.it o negli orari di apertura al pubblico.

Il Responsabile dell'Imposta Municipale Propria è il Dott. Michele GUGLIOTTA - Personale di supporto: Valentina BIONDI - Liliana FAILLA MULONE.

F.to Il Responsabile del Servizio Tributi
Dott. Michele GUGLIOTTA